

Jacob Geelbuurt

Koperskeuzelijst d.d. 8 november 2021



Naam koper :
Adres :
Pc en plaats :
Tel. mobiel :
E-mailadres :
Datum :

Bouwnummer:

Bij een aantal positie gebonden opties dient u een tekening mee te sturen waarop de positie van de gewenste optie(s) is aangegeven. Zonder maatvoering is de positie indicatief.

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
1.00		BOUWKUNDIG <i>Voor individuele bouwkundige aanpassingen ontvangt u een aparte offerte.</i> <i>In de prijsvorming van bouwkundige opties wordt voor zover van toepassing, ook rekening gehouden met de kosten van het aanpassen van installaties, wandafwerking, het aanpassen van tekeningen en begeleiding van de uitvoering.</i>	Offerte
1.10	<input type="radio"/>	Maken trapkast voorzien van standaard deurcombinatie en wandlichtpunt op schakelaar met enkele wandcontactdoos, conform optietekening. <i>Alleen voor bouwnummers 171 t/m 192.</i>	€ 1.550,00
1.11	<input type="radio"/>	Samenvoegen slaapkamers 2 en 3, conform optietekening. <i>Alleen voor bouwnummers 171 t/m 192.</i>	€ 825,00
1.12	<input type="radio"/>	Wijzigen indeling hal/keuken, conform optietekening. <i>Alleen voor woningtype A1, A1sp, A3, A5, A6, A7, A8, A12 en A15.</i>	€ 535,00
1.13	<input type="radio"/>	Wijzigen enkele wastafelcombinatie in dubbele wastafelcombinatie inclusief gewijzigde positie, conform optietekening. <i>Alleen voor woningtype A3, A6 en A7.</i>	€ 1.625,00
1.20	<input type="radio"/>	Wijzigen binnendeuren, binnenkozijnen en/of deurbeslag <i>U ontvangt via Volgjewoning een inlogcode voor de website van de deurenleverancier Svedex. Via deze website kunt u een keuze maken voor andere dan standaard binnendeurkozijnen, binnendeuren en deurbeslag.</i>	Offerte
1.22	<input type="radio"/>	Wijzigen draairichting deur of omdraaien deurcombinatie. <i>Exclusief het verplaatsen van lichtschakelaar(s) of andere aansluitpunten, deze worden apart berekend.</i>	€ 75,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.00		ELEKTRA <i>Zie de procedure in de toelichting koperskeuzelijst. Aangegeven bedragen zijn per stuk, tenzij anders aangegeven. Voor de positie van de gekozen optie(s) wordt verwezen naar de optietekening.</i>	
3.01	O	Verplaatsen schakelmateriaal/wandcontactdoos/(bedrade) leiding.	€ 90,00
3.02	O	Verplaatsen van een plafondlichtpunt in een betonplafond. <i>Het is niet altijd mogelijk dat de gevraagde maatvoering kan worden gerealiseerd tijdens de uitvoering.</i>	€ 110,00
3.11.2	O	Extra dubbele wandcontactdoos op algemene groep.	€ 195,00
3.13.2	O	Extra dubbele wandcontactdoos op een aparte groep. <i>Het kan noodzakelijk zijn dat optie 3.17 wordt geactiveerd.</i>	€ 325,00
3.14.2	O	Dubbele spatwatervrije buitenwandcontactdoos tegen gevel (opbouw of inbouw afhankelijk van gevelsoort). <i>Alleen mogelijk bij bouwnummers 171 t/m 192.</i>	€ 300,00
3.17	O	Extra aardlekschakelaar in de meterkast. <i>Wordt automatisch geactiveerd indien van toepassing.</i>	€ 275,00
3.19A	O	Loze leiding afmonteren als enkele wandcontactdoos op aparte groep. <i>Het kan noodzakelijk zijn dat optie 3.17 wordt geactiveerd.</i>	€ 260,00
3.30	O	Extra plafondlichtpunt, u dient ook te kiezen voor optie 3.32. <i>Het is niet altijd mogelijk dat de gevraagde maatvoering kan worden gerealiseerd tijdens de uitvoering.</i>	€ 140,00
3.32	O	Extra schakelaar t.b.v. optie 3.30.	€ 140,00
3.33	O	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar. <i>Het is niet altijd mogelijk dat de gevraagde maatvoering kan worden gerealiseerd tijdens de uitvoering.</i>	€ 145,00
3.37	O	Wijzigen enkelpolige schakeling in wisselschakeling (2 schakelaars).	€ 155,00
3.54A	O	Bedraden en afmonteren loze leiding als CAI aansluiting (outlet) , in de meterkast afgemonteerd met een F-connector.	€ 110,00
3.55A	O	Bedraden en afmonteren loze leiding als data/telefoonaansluiting cat5e (outlet), in de meterkast afgemonteerd met een RJ connector.	€ 110,00
3.56	O	Wijzigen aansluitpunt data CAT5e in CAT6 of CAT6 in CAT7 (als UC home). <i>Alleen mogelijk indien alle data-aansluitingen worden gewijzigd.</i>	€ 80,00
3.57	O	Extra CAI aansluiting coax, in de meterkast afgemonteerd met een F-connector.	€ 250,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.58	<input type="radio"/>	Extra data/telefoonaansluiting CAT5e, in de meterkast afgemonteerd met een RJ connector.	€ 250,00
3.59	<input type="radio"/>	Extra data/telefoonaansluiting CAT6, in de meterkast afgemonteerd met een RJ connector.	€ 300,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
4.00		VERWARMING	
4.20	○	Aanpassen legplan vloerverwarming in geval van een indelings- of keukenwijziging. Geldt niet voor standaard bouwkundige opties. <i>In geval van indelings- of keukenwijzigingen moet ook het legplan van de vloerverwarmingsinstallatie worden aangepast.</i>	€ 175,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
5.00		SANITAIR <i>Zie de procedure in de toelichting koperskeuzelijst, hoofdstuk 6.</i>	
5.01	<input type="radio"/>	Standaard sanitair gehele woning. <i>Sanitair wordt aangebracht conform de omschrijving in de brochure sanitairvisualisatie.</i>	€ 0,00
5.02	<input type="radio"/>	Eigen keuze sanitair bij onze projectleverancier Plieger, offerte volgt. <i>Dit geldt niet voor woningtype B.</i>	Offerte
5.21	<input type="radio"/>	Standaard douchekraan en glijstangset vervallen, aansluitpunten kraan worden afgedopt op de standaard positie uit de wand.	€ -130,00
5.22	<input type="radio"/>	Standaard wastafelcombinatie 60cm inclusief spiegel vervalt, wateraansluiting en afvoer worden afgedopt op de standaard positie uit de wand.	€ -180,00
5.23	<input type="radio"/>	Standaard fonteincombinatie vervalt, wateraansluiting en afvoer worden afgedopt op de standaard positie uit de wand.	€ -125,00
5.24	<input type="radio"/>	Standaard toiletcombinatie inclusief inbouwreservoir vervalt, leidingwerk afgedopt uit de vloer/wand, afhankelijk van positie.	€ -435,00
5.29	<input type="radio"/>	Camera-inspectie bij het laten vervallen van één of meerdere sanitaircombinaties. <i>Deze optie is noodzakelijk om te garanderen dat bij oplevering de afvoer van het betreffende vervallen sanitair toestel gangbaar is. De optie wordt automatisch geactiveerd bij het laten vervallen van één of meerdere sanitaircombinaties.</i>	€ 300,00
5.30	<input type="radio"/>	Wijzigen hoogte bovenkant wandclosetpot van circa 43cm+vloer naar circa 46cm+vloer. <i>Per stuk.</i>	€ 45,00
5.40	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard toiletspot en bril in V&B combipack Avento direct flush (zonder spoelrand) toiletspot en softclose bril met deksel, kleur wit, artikelnummer 5656RS01.	€ 165,00
5.41	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard toiletspot en bril in V&B Memento direct flush (zonder spoelrand) wandcloset, kleur wit, artikelnummer 4633R001 en V&B Memento softclose zitting met deksel, kleur wit, artikelnummer 8M24S101.	€ 710,00
5.42	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard fontein in V&B fontein Avento 36x22 cm, kleur wit, artikelnummer 43003L01.	€ 115,00
5.43	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard fontein in V&B fontein Memento 2.0, 40x26 cm, kleur wit, artikelnummer 432344001.	€ 260,00
5.45	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard wastafelcombinatie in V&B wastafel Avento 60x44 cm, kleur wit, artikelnummer 41586001, Grohe Concetto M-size wastafelkraan artikelnummer 23451001 en Fix luxe afvoer plug push open artikelnummer 334010 .	€ 165,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
5.45A	<input type="radio"/>	V&B Avento onderkast, artikelnummer A88900 XX (kleur nader op te geven). <i>Alleen mogelijk in combinatie met optie 5.45.</i>	€ 925,00
5.46	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard wastafelcombinatie in V&B wastafel Memento 2.0, 60x42 cm, kleur wit, artikelnummer 4A226001, Grohe Concetto M-size wastafelkraan artikelnummer 23451001 en Fix luxe afvoer plug push open artikelnummer 334010.	€ 565,00
5.47	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard douchekraan en glijstangset in Grohe douchethermostaatkraan 2000, artikelnummer 34169001 en Grohe glijstangset Euphoria 60 cm met handdouche Euphoria handdouche met 2 straalsoorten, artikelnummer 27230001.	€ 250,00
5.48	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard douchekraan en glijstangset in Grohe douchethermostaatkraan 2000, artikelnummer 34169001 en Grohe glijstangset Rainshower 60 cm met Cosmopolitan 130 handdouche met 3 straalsoorten, artikelnummer 28757001.	€ 445,00
5.49	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard doucheput in Easydrain douchegoot Multi 70 cm met rooster Multi Fixt- 1 enkel.	€ 820,00
5.61	<input type="radio"/>	Vorstvrije buitenkraan achtergevel. <i>Alleen voor bouwnummers 171 t/m 192.</i>	€ 550,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
6.00		KEUKEN	
6.01	○	Standaard keukeninstallaties <i>Keukeninstallatiepunten conform nultekening.</i>	€ 0,00
6.02	○	Wijzigen keukeninstallaties <i>Zie de procedure in de toelichting koperskeuzelijst.</i>	Offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
7.00		TEGELWERK	
7.02	<input type="radio"/>	Eigen keuze tegelwerk bij Rijvo Purmerend, offerte volgt. <i>Zie de procedure in de toelichting koperskeuzelijst.</i>	Offerte
7.11	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0007 Wit Glans, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.12	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0008 Wit Mat, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.21	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0151 Donker grijs, 30 x 30 cm. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.22	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0148 Grijs, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.23	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0149 Zwart, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.24	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0167 Bianco, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.25	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0463 Bruin, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.31	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0007 Glans Wit, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.32	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0008 Wit Mat, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
7.39	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk toiletruimte plafondhoog ipv 1200+ . <i>Alleen voor woningtype A.</i>	€ 410,00
7.39A	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk toiletruimte plafondhoog ipv 1200+ . <i>Alleen voor woningtype B, C, D, E, F.</i>	€ 290,00
7.41	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0151 Donker Grijs, 30 x 30 cm. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.42	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0148 Grijs, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.43	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0149 Zwart, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.44	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0167 Bianco, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.45	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Pluskeramiek PKV0463 Bruin, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
8.00		PLAFONDAFWERKING	
8.01	<input type="radio"/>	Vervallen spuitwerk plafonds, per m2, beschadigingen worden niet gerepareerd.	€ -5,00

TOELICHTING KOPERSKEUZELIJST:

- Indien u gebruik wenst te maken van deze koperskeuzelijst verzoeken wij u vriendelijk het door u gewenste meer- en minderwerk aan te kruisen en de lijst getekend aan ons te retourneren, inclusief duidelijk gemaatvoerde tekening(en) met eventuele wijzigingen. U dient hiervoor bijgevoegde plattegrond(en) te gebruiken, voorzien van bouwnummer en datum. Indien wijzigingen niet gemaatvoerd worden, wordt de positie op de bouwplaats bepaald. Hierop worden dan geen reclames geaccepteerd. Bij eventuele onduidelijkheden worden meerwerkwijzigingen niet in behandeling genomen.
- Koperskeuzelijsten die op de sluitingsdatum niet in ons bezit zijn worden niet meer in behandeling genomen. Indien er geen keuze is gemaakt, wordt de woning standaard opgeleverd.
- De vermelde prijzen zijn inclusief 21 % BTW.
- Uw keuze wordt bevestigd door middel van de bevestiging meerwerk en eventuele individuele offertes.

Afdeling kopersbegeleiding:

Bouwbedrijf M.J. de Nijs en Zonen BV

jacob.geelbuurt@bab-hvk.nl

DE SLUITINGSDATA VOOR HET MEER- EN MINDERWERK VOLGEN VIA VOLG JE WONING.

Voor akkoord :

Naam koper(s) :

Plaats en datum :

Handtekening(en) :