

De Jacob fase 2

Koperskeuzelijst d.d. 31 januari 2022



Naam koper :
Adres :
Pc en plaats :
Tel. mobiel :
E-mailadres :
Datum :

Bouwnummer:

Bij een aantal positie gebonden opties dient u een tekening mee te sturen waarop de positie van de gewenste optie(s) is aangegeven. Zonder maatvoering is de positie indicatief.

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
1.00		BOUWKUNDIG	
1.20	<input type="radio"/>	Wijzigen binnendeuren, binnenkozijnen en/of deurbeslag <i>U ontvangt via Volgjewoning een inlogcode voor de website van de deurenleverancier Svedex. Via deze website kunt u een keuze maken voor andere dan standaard binnendeurkozijnen, binnendeuren en deurbeslag.</i>	Offerte
1.22	<input type="radio"/>	Wijzigen draairichting deur of omdraaien deurcombinatie. <i>Exclusief het verplaatsen van lichtschakelaar(s) of andere aansluitpunten, deze worden apart berekend.</i>	€ 75,00
3.00		ELEKTRA <i>Zie de procedure in de toelichting koperskeuzelijst. Aangegeven bedragen zijn per stuk, tenzij anders aangegeven. Voor de positie van de gekozen optie(s) wordt verwezen naar de optietekening welke wordt gemaakt na het koperskeuzegesprek.</i>	
3.01	<input type="radio"/>	Verplaatsen schakelmateriaal/wandcontactdoos/(bedrade) leiding.	€ 90,00
3.02	<input type="radio"/>	Verplaatsen van een plafondlichtpunt in een betonplafond. <i>Het is niet altijd mogelijk dat de gevraagde maatvoering kan worden gerealiseerd tijdens de uitvoering.</i>	€ 110,00
3.11.2	<input type="radio"/>	Extra dubbele wandcontactdoos op algemene groep.	€ 195,00
3.13.2	<input type="radio"/>	Extra dubbele wandcontactdoos op een aparte groep. <i>Het kan noodzakelijk zijn dat optie 3.17 wordt geactiveerd.</i>	€ 325,00
3.17	<input type="radio"/>	Extra aardlekschakelaar in de meterkast. <i>Wordt automatisch geactiveerd indien van toepassing.</i>	€ 275,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.19A	<input type="radio"/>	Loze leiding afmonteren als enkele wandcontactdoos op aparte groep. <i>Het kan noodzakelijk zijn dat optie 3.17 wordt geactiveerd.</i>	€ 260,00
3.30	<input type="radio"/>	Extra plafondlichtpunt, u dient ook te kiezen voor optie 3.32. <i>Het is niet altijd mogelijk dat de gevraagde maatvoering kan worden gerealiseerd tijdens de uitvoering.</i>	€ 140,00
3.32	<input type="radio"/>	Extra schakelaar t.b.v. optie 3.30.	€ 140,00
3.33	<input type="radio"/>	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar. <i>Het is niet altijd mogelijk dat de gevraagde maatvoering kan worden gerealiseerd tijdens de uitvoering.</i>	€ 145,00
3.37	<input type="radio"/>	Wijzigen enkelpolige schakeling in wisselschakeling (2 schakelaars).	€ 155,00
3.54A	<input type="radio"/>	Bedraden en afmonteren loze leiding als CAI aansluiting (outlet) , in de meterkast afgemonteerd met een F-connector.	€ 110,00
3.55A	<input type="radio"/>	Bedraden en afmonteren loze leiding als data/telefoonaansluiting cat5e (outlet), in de meterkast afgemonteerd met een RJ45 connector.	€ 110,00
3.56	<input type="radio"/>	Wijzigen aansluitpunt data CAT5e in CAT6 of CAT6 in CAT7 (als UC home). <i>Alleen mogelijk indien alle data-aansluitingen worden gewijzigd.</i>	€ 80,00
3.57	<input type="radio"/>	Extra CAI aansluiting coax, in de meterkast afgemonteerd met een F-connector.	€ 250,00
3.58	<input type="radio"/>	Extra data/telefoonaansluiting CAT5e, in de meterkast afgemonteerd met een RJ45 connector.	€ 250,00
3.59	<input type="radio"/>	Extra data/telefoonaansluiting CAT6, in de meterkast afgemonteerd met een RJ45 connector.	€ 300,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
4.00		VERWARMING	
4.20	○	Aanpassen legplan vloerverwarming in geval van een indelings- of keukenwijziging. Geldt niet voor standaard bouwkundige opties. <i>In geval van indelings- of keukenwijzigingen moet ook het legplan van de vloerverwarmingsinstallatie worden aangepast.</i>	€ 175,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
5.00		SANITAIR <i>Zie de procedure in de toelichting koperskeuzelijst, hoofdstuk 6.</i>	
5.01	O	Standaard sanitair gehele woning. <i>Sanitair wordt aangebracht conform de omschrijving in de brochure sanitairvisualisatie.</i>	€ 0,00
5.21	O	Standaard douchekraan en glijstangset vervallen, aansluitpunten kraan worden afgedopt op de standaard positie uit de wand.	€ -130,00
5.22	O	Standaard wastafelcombinatie 60cm inclusief spiegel vervalt, wateraansluiting en afvoer worden afgedopt op de standaard positie uit de wand.	€ -180,00
5.23	O	Standaard fonteincombinatie vervalt, wateraansluiting en afvoer worden afgedopt op de standaard positie uit de wand.	€ -125,00
5.24	O	Standaard toiletcombinatie inclusief inbouwreservoir vervalt, leidingwerk afgedopt uit de vloer/wand, afhankelijk van positie.	€ -435,00
5.29	O	Camera-inspectie bij het laten vervallen van één of meerdere sanitaircombinaties. <i>Deze optie is noodzakelijk om te garanderen dat bij oplevering de afvoer van het betreffende vervallen sanitair toestel gangbaar is. De optie wordt automatisch geactiveerd bij het laten vervallen van één of meerdere sanitaircombinaties.</i>	€ 300,00
5.30	O	Wijzigen hoogte bovenkant wandclosetpot van circa 43cm+vloer naar circa 46cm+vloer. <i>Per stuk.</i>	€ 45,00
5.40	O	Wijzigen standaard toiletpot en bril in V&B combipack Avento direct flush (zonder spoelrand) toiletpot en softclose bril met deksel, kleur wit, artikelnummer 5656RS01.	€ 165,00
5.41	O	Wijzigen standaard toiletpot en bril in V&B Memento direct flush (zonder spoelrand) wandcloset, kleur wit, artikelnummer 4633R001 en V&B Memento softclose zitting met deksel, kleur wit, artikelnummer 8M24S101.	€ 710,00
5.42	O	Wijzigen standaard fontein in V&B fontein Avento 36x22 cm, kleur wit, artikelnummer 43003L01.	€ 115,00
5.43	O	Wijzigen standaard fontein in V&B fontein Memento 2.0, 40x26 cm, kleur wit, artikelnummer 432344001.	€ 260,00
5.45	O	Wijzigen standaard wastafelcombinatie in V&B wastafel Avento 60x44 cm, kleur wit, artikelnummer 41586001, Grohe Concetto M-size wastafelkraan artikelnummer 23451001 en Fix luxe afvoer plug push open artikelnummer 334010 .	€ 165,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
5.45A	<input type="radio"/>	V&B Avento onderkast, artikelnummer A88900 XX (kleur nader op te geven). <i>Alleen mogelijk in combinatie met optie 5.45.</i>	€ 925,00
5.46	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard wastafelcombinatie in V&B wastafel Memento 2.0, 60x42 cm, kleur wit, artikelnummer 4A226001, Grohe Concetto M-size wastafelkraan artikelnummer 23451001 en Fix luxe afvoer plug push open artikelnummer 334010.	€ 565,00
5.47	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard douchekraan en glijstangset in Grohe douchethermostaatkraan 2000, artikelnummer 34169001 en Grohe glijstangset Euphoria 60 cm met handdouche Euphoria handdouche met 2 straalsoorten, artikelnummer 27230001.	€ 250,00
5.48	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard douchekraan en glijstangset in Grohe douchethermostaatkraan 2000, artikelnummer 34169001 en Grohe glijstangset Rainshower 60 cm met Cosmopolitan 130 handdouche met 3 straalsoorten, artikelnummer 28757001.	€ 445,00
5.49	<input type="radio"/>	Wijzigen standaard doucheput in Easydrain douchegoot Multi 70 cm met rooster Multi Fixt- 1 enkel.	€ 820,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
6.00		KEUKEN	
6.01	○	Standaard keukeninstallaties <i>Keukeninstallatiepunten conform nultekening.</i>	€ 0,00
6.02	○	Wijzigen keukeninstallaties <i>Zie de procedure in de toelichting koperskeuzelijst.</i>	Offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
7.00		TEGELWERK	
7.11	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0007 Wit Glans, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.12	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0008 Wit Mat, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.21	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0151 Donker grijs, 30 x 30 cm. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.22	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0148 Grijs, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.23	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0149 Zwart, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.24	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0167 Bianco, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.25	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk badkamer conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0309 Bruin, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.31	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0007 Glans Wit, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.32	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKW0008 Wit Mat, 20 x 25 cm, liggend verwerkt. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.39A	<input type="radio"/>	Standaard wandtegelwerk toiletruimte plafondhoog ipv 1200+ . <i>Alleen voor woningtype B, C, D, E, F.</i>	€ 290,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
7.41	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0151 Donker Grijs, 30 x 30 cm. Indien geen keuze wordt gemaakt wordt deze tegel toegepast. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.42	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0148 Grijs, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.43	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0149 Zwart, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.44	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Plus Keramiek PKV0167 Bianco, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00
7.45	<input type="radio"/>	Standaard vloertegelwerk toiletruimte conform technische omschrijving, Pluskeramiek PKV0309 Bruin, 30 x 30 cm. <i>Het tegelwerk wordt aangebracht zoals omschreven in de technische omschrijving.</i>	€ 0,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
8.00		PLAFONDAFWERKING	
8.01	<input type="radio"/>	Vervallen spuitwerk plafonds, per m2, beschadigingen worden niet gerepareerd.	€ -5,00

TOELICHTING KOPERSKEUZELIJST:

- Indien u gebruik wenst te maken van deze koperskeuzelijst verzoeken wij u vriendelijk het door u gewenste meer- en minderwerk aan te kruisen en de lijst getekend aan ons te retourneren, inclusief duidelijk gemaatvoerde tekening(en) met eventuele wijzigingen. U dient hiervoor bijgevoegde plattegrond(en) te gebruiken, voorzien van bouwnummer en datum. Indien wijzigingen niet gemaatvoerd worden, wordt de positie op de bouwplaats bepaald. Hierop worden dan geen reclames geaccepteerd. Bij eventuele onduidelijkheden worden meerwerk wijzigingen niet in behandeling genomen.
- Koperskeuzelijsten die op de sluitingsdatum niet in ons bezit zijn worden niet meer in behandeling genomen. Indien er geen keuze is gemaakt, wordt de woning standaard opgeleverd.
- De vermelde prijzen zijn inclusief 21 % BTW.
- Uw keuze wordt bevestigd door middel van de bevestiging meerwerk en eventuele individuele offertes.

Afdeling kopersbegeleiding:

Bouwbedrijf M.J. de Nijs en Zonen BV

jacob.geelbuurt@bab-hvk.nl

DE SLUITINGSDATA VOOR HET MEER- EN MINDERWERK VOLGEN VIA VOLG JE WONING.

Voor akkoord :

Naam koper(s) :

Plaats en datum :

Handtekening(en) :